

四川九为产业园营运管理有限公司
九为蓝谷—德阳总部港一区（一期、二期）项目
竣工环境保护验收组意见

2021年7月28日，四川九为产业园营运管理有限公司根据“九为蓝谷—德阳总部港一区（一期、二期）项目”竣工环境保护验收监测报告表并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响评价报告和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

项目名称：九为蓝谷—德阳总部港一区（一期、二期）项目；

建设地点：四川省德阳市南湖路66号；

建设性质：新建；

项目投资：一期：19800万元；二期：19800万元；

项目建设内容及组成：

一期：新建标准化厂房20栋，占地面积约69亩，总建筑面积为44335m²，及配套建设的公辅设施工程。

二期：新建标准化厂房6栋，办公楼1栋，倒班房2栋，食堂1栋，占地面积约69亩，总建筑面积为66073m²，及配套建设的公辅设施工程。

（二）建设过程中环保审批情况

项目一期于2014年3月11日以川投资备[5106001314031101]0026号（开）在德阳市发展和改革委员会备案，项目二期于2014年5月12日以川投资备[51060014051201]0058号（开）在德阳市发展和改革委员会备案；项目于2014年4月由中国工程物理研究院编制完成了《九为蓝谷—德阳总部港一区（一期）项目》、于2014年5月由中国工程物理研究院编制完成了《九为蓝谷—德阳总部港一区（二期）项目》建设项目环境影响报告表。2014年5月29日德阳市环境保护局对《九为蓝谷—德阳总部港一区（一期）项目》建设项目环境影响报告表予以审查批复，2014年9月16日德阳市环境保护局对《九为蓝谷—德阳总部港一区（二期）项目》建设项目环境影响报告表予以审查批复。项目于2014年8月开工建设，2021年1月竣工，2021年1月投入试运行。项目各项环保设施已按设计要求与主体工程同时建成并投入试运行。

经现场勘查，目前该项目主体设施和与之配套的环境保护设施运行正常，生产工况满足验收监测要求，基本符合验收监测条件。

（三）投资情况

一期项目总投资 19800 万元，环境保护投资 186.5 万元，占总投资的 0.9%。

二期项目总投资 19800 万元，环境保护投资 184.5 万元，占总投资的 0.9%。

（四）验收范围

本次验收监测及检查的内容包括：（1）固体废弃物处置检查；（2）环境管理检查。

二、工程变动情况

本项目环评至今，发生了部分变动，具体如下：

危废暂存点由于园区自身不产生危废，危废处置由园区企业自行处置。但上述变更不会导致环境影响发生显著变化。根据环境保护部办公厅文件环办【2015】52 号《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》：“根据《环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》有关规定，建设项目的性质、规模、地点、生产工艺和环境保护措施五个因素中的一项或一项以上发生重大变动，且可能导致环境影响显著变化（特别是不利环境影响加重）的，界定为重大变动。属于重大变动的应当重新报批环境影响评价文件，不属于重大变动的纳入竣工环境保护验收管理。”因此，本项目不属于重大变动。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

本项目营运期废水主要来自于项目管理人员生活污水和引入企业的工业废水。

本项目自建预处理池，一期预处理池规模为 100m³/d，二期预处理池为 300m³/d，含油的工业废水经隔油预处理后与生活污水一起进入厂内自建预处理池处理达《污水综合排放标准》GB8978-1996 中三级标准后进入经园区污水管网进入绵远河污水处理厂处理后排入绵远河；食堂废水先经隔油池进行隔油处理。

（二）废气

备用发电机废气、汽车尾气和恶臭为无组织排放，排放量小影响很小；食堂油烟经油烟净化器处理后排放，工业废气具体大气环保措施在具体引进项目时另行办理的环保手续中明确体现。

（三）固废

生活垃圾经统一收集后运德阳生活垃圾处理场进行无害化处置。预处理池污泥由专业人员定期清掏，定期运往送城市垃圾处理厂处置。危险废物由入住企业自行处置，工业固废具体治理措施须在具体引进项目时另行办理的环保手续中明确体现。

（四）噪声

主要噪声源为辅助设备噪声、交通噪声和工业设备噪声。通过使用低噪声设备，文明施工、合理总平面布置、合理安排施工时间，噪声影响会得到有效控制，昼间 $\leq 70\text{dB}(\text{A})$ ，夜间 $\leq 55\text{dB}(\text{A})$ 。工业噪声具体治理措施在具体引进项目时另行办理的环保手续中明确体现。

四、环境保护设施调试效果

（一）环保设施处理效率

1、废水治理设施

本项目自建预处理池，一期预处理池规模为 $100\text{m}^3/\text{d}$ ，二期预处理池为 $300\text{m}^3/\text{d}$ ，含油的工业废水经隔油预处理后与生活污水一起进入厂内自建预处理池处理达《污水综合排放标准》GB8978-1996中三级标准后进入经园区污水管网进入绵远河污水处理厂处理后排入绵远河；食堂废水先经隔油池进行隔油处理。

2、废气治理设施

由于外排汽车尾气的污染物量较少，地面停车场属于分散停放，场地较开阔，有利于空气的扩散，不会造成局部空气污染；本项目工业废气废气处理设施及排气筒由入驻企业自建，废气处理设施位置在厂房内预留；本项目设置垃圾收集点2处，分别位于项目东北角和南面，厂区生活垃圾管理采用相对封闭的有盖垃圾桶，专人管理，日产日清。厂区内全部实行垃圾袋装化。垃圾收集点恶臭产生量和对周围环境影响均很小；本项目食堂未营业，故本次验收未监测废气。

3、噪声治理设施

项目配套建设了风机、水泵、空调、柴油发电机等，其辅助设备均位于设备用房内，固本次验收未监测噪声。

4、固废设施

生活垃圾经统一收集后运德阳生活垃圾处理场进行无害化处置。预处理池污泥由专业人员定期清掏，定期运往送城市垃圾处理厂处置。危险废物由入住企业自行处置，工业固废具体治理措施须在具体引进项目时另行办理的环保手续中明确体现。

（二）污染物排放情况

1、废水

本项目为 E-4710 房屋建筑业，配套建设污水处理系统，含油的工业废水经隔油预处理后与生活污水一起进入厂内自建预处理池，食堂废水先经隔油池进行隔油处理再进入预处理池，最后经园区污水管网进入绵远河污水处理厂处理后排入绵远河。本项目企业入住较少，且食堂未营业，故本次验收未监测废水。

2、废气

由于外排汽车尾气的污染物量较少，地面停车场属于分散停放，场地较开阔，有利于空气的扩散，不会造成局部空气污染；本项目工业废气废气处理设施及排气筒由入驻企业自建，废气处理设施位置在厂房内预留；本项目设置垃圾收集点 2 处，分别位于项目东北角和南面，厂区生活垃圾管理采用相对封闭的有盖垃圾桶，专人管理，日产日清。厂区内全部实行垃圾袋装化。垃圾收集点恶臭产生量和对周围环境影响均很小；本项目食堂未营业，故本次验收未监测废气。

3、噪声

项目配套建设了风机、水泵、空调、柴油发电机等，其辅助设备均位于设备用房内，故本次验收未监测噪声。

4、固废设施

生活垃圾经统一收集后运德阳生活垃圾处理场进行无害化处置。预处理池污泥由专业人员定期清掏，定期运往送城市垃圾处理厂处置。危险废物由入驻企业自行处置，工业固废具体治理措施须在具体引进项目时另行办理的环保手续中明确体现。

5、总量控制指标

一期项目废水处理达标排放，其总量指标为：COD：6.5t/a、NH₃-N：0.6t/a，纳入绵远河污水处理厂总量控制指标。

二期项目废水处理达标排放，其总量控制指标为：COD：4.8t/a、NH₃-N：0.4t/a，纳入绵远河污水处理厂总量控制指标。

五、验收结论

综上所述，验收组认为四川九为产业园营运管理有限公司九为蓝谷—德阳总部港一区（一期、二期）项目实际建成部分环保审查、审批手续完备，环保管理符合相关要求，验收资料齐全，基本符合建设项目竣工环境保护验收条件，建议通过验收。

六、后续要求及建议

1、加强环保设施的管理及维护，保证运行效率和处理效果的可靠性，确保各项污染物长期、稳定达标排放。

验收组成员：

朱月 李剑 常年进 孙培芳

2021年7月28日

四川九为产业园营运管理有限公司
九为蓝谷—德阳总部港一区（一期、二期）项目
竣工环境保护验收组名单

2021年7月28日

验收组	姓名	单位	职务/职称	联系电话	备注
组长	朱文浩	四川九为产业园营运管理有限公司	经理	1860846840	
成员	李剑	四川省德阳生态环境监测中心站	正高	13990262378	
	曹开建	刚青环境科学学院	高工	13881076121	
	刘英男	中国二重环境部	高工	13981011001	